



УКРАЇНА
БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ



ПРОЕКТ

VI скликання

_____ сесія

РІШЕННЯ

_____ 2014 р.

№ _____

Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Бердянська, затвердженої рішенням тридцять дев'ятої сесії Бердянської міської ради VI скликання від 12.07.2013 р. № 47

Керуючись ст. 25, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», ст. 70, ст. 111 Статуту територіальної громади м. Бердянська, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики та підприємницької діяльності від 20.02.2014 року № 54 (II частина), Бердянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Бердянська, затвердженої рішенням тридцять дев'ятої сесії Бердянської міської ради VI скликання від 12.07.2013 р. № 47 зі змінами, а саме:
 - п. 11.7. Викласти в наступній редакції: «Розміщення: складів, гаражів» — встановити орендну ставку 5%;
 - для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють виробничу діяльність, зменшити з 12% до 2%;
 - для розміщення магазинів, що реалізують промислові товари, зменшити з 17% до 15%;
 - п. 9 пп. 9.7. викласти в наступній редакції «відео- та аудіо продукції, фото та фотокінолабораторії» з орендною ставкою у розмірі 12%;
 - п. 17 пп. 17.2. «аптек, що реалізують готові ліки», збільшити орендну ставку з 8% до 17%;
 - п. 17 доповнити пп. 17.4 в наступній редакції «комунальних аптек, що реалізують готові ліки, з орендною ставкою 8%»;
 - п. 21 пп. 21.6. доповнити підпунктом «перукарні» з орендною ставкою у розмірі 13%;
 - п. 22 пп. 22.1. додати слова «обладнання для приготування їжі» з орендною ставкою у розмірі 3%;
 - п. 23 пп. 23.2. «суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги» - збільшити орендну ставку з 3% до 17%;
 - п. 24 пп. 24.4. додати слова «та торгівля товарами дитячого харчування для немовлят» з орендною ставкою у розмірі 2%;

- п. 25 пп. 25.2. додати слова “приватних позашкільних та дошкільних навчальних закладів; приватних дошкільних закладів та загальноосвітніх навчальних закладів” з орендною ставкою у розмірі 1%;
- п. 27 викласти в наступній редакції: “Розміщення творчих спілок, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:
 - не більш як 100 кв. метрів, з орендною ставкою 1 %;
 - понад 100 кв. метрів, з орендною ставкою 3 %».
- п. 29 - додати слова “та обладнання”;
- п. 30 - додати слова “та обладнання”;
- п. 31 - додати слова “та обладнання”;
- п. 32 — додати пп. “Для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність з управління та утримання житлового фонду” з орендною ставкою 5%;
- п. 32 — додати пп. “Юридичні консультації, нотаріальні контори” з орендною ставкою 17%;
- п. 32 — додати пп. “Страхові компанії” з орендною ставкою 17%;
- п. 32 — додати пп. “Стоматологічні послуги” з орендною ставкою 17%;
- п. 32 — додати пп. “Допоміжні приміщення та місця загального користування” з орендною ставкою 5%;
- п. 32 — додати пп. “Торгівля товарами дитячого асортименту, в т. ч. підручниками та шкільним приладдям” з орендною ставкою 12%;
- п. 32 — додати пп. “Торгівля плодоовочевою продукцією” з орендною ставкою 8%;
- п. 32 — додати пп. “Виставки-ярмарки продовольчих товарів з продажем товарів” з орендною ставкою 17%;
- п. 32 — додати пп. “Обладнання - з орендною ставкою 5% в тому числі:
 - для приготування їжі;
 - міні котелень;
 - транспортні засоби, станки та інше”.

2. Прес-службі виконавчого комітету Бердянської міської ради (Іщук П.В.) оприлюднити дане рішення в офіційних місцевих засобах масової інформації в 10-денний термін з дня його прийняття.

3. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на начальника Управління комунальної власності Бердянської міської ради Лебедеву-Занкову Т.М.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань управління комунальною власністю (Кара Ю.В.) та на постійну комісію з питань реалізації державної регуляторної політики та підприємницької діяльності (Зінчук Ю.В.).

Міський голова

О.А.Бакай

Питання винесено:

Голова постійної комісії міської ради з питань реалізації державної регуляторної політики та підприємницької діяльності

Ю.В.Зінчук

Проект розроблено:

Голова постійної комісії міської ради з питань реалізації державної регуляторної політики та підприємницької діяльності

Ю.В.Зінчук